

1. Wohnraumförderstelle: _____

2. Bauort

PLZ, Ort:
Straße:

3. Bauherrschaft

Name, Vorname:
Straße:
PLZ, Ort:
E-Mail:
Telefon:

4. Objektdaten

Anzahl der zu fördernden Wohneinheiten _____ WE

Wohnfläche _____ m²

Bodenrichtwert _____ €/m²

Das Gebäude war bezugsfertig im Jahre _____

Die ortsübliche Vergleichsmiete nach erfolgter Modernisierung beträgt _____ €/m²

Alternative A:

Es bestehen Mietpreis- und Belegungsbindungen.

Die derzeitige monatliche Durchschnittsmiete beträgt _____ €/m²

Die Durchschnittsmiete nach Modernisierung beträgt _____ €/m²

Alternative B:

Es bestehen bisher keine Mietpreis- und Belegungsbindungen.

Die Bewilligungsmiete wird in Abhängigkeit von der gewährten Förderung festgelegt. Sie liegt zwischen 10 und 25 Prozent unterhalb der ortsüblichen Vergleichsmiete.

Die Miete nach Modernisierung beträgt gemäß beigefügtem Berechnungstool _____ €/m²

Die Wohnungen stehen leer und werden nach Modernisierung mit Berechtigten neu belegt. JA NEIN

Falls nein: Bitte Nachweis beifügen, dass die Wohnungen mit Haushalten belegt sind, die die Einkommengrenzen für Haushalte mit geringen Einkommen einhalten.

5. Geplant ist die Verbesserung (Bitte ankreuzen, gegebenenfalls ergänzen)

<input type="checkbox"/>	des Wohnungszuschnitts (z.B. Zusammenlegung kleiner Wohnungen zu einer großen)
<input type="checkbox"/>	der Wohnqualität, insbesondere durch den Anbau von Balkonen
<input type="checkbox"/>	der natürlichen Belichtung und Belüftung
<input type="checkbox"/>	der energetischen Eigenschaften
<input type="checkbox"/>	der Energieversorgung, der Wasserversorgung, insbesondere zur Verbrauchsreduzierung und Messung des Trinkwasserverbrauchs
<input type="checkbox"/>	der sanitären Einrichtungen, der Entwässerung und des Feuchtigkeitsschutzes
<input type="checkbox"/>	des Schallschutzes
<input type="checkbox"/>	der baulichen Eignung einer Wohnung für ältere Menschen oder Menschen mit Behinderungen
<input type="checkbox"/>	der unmittelbaren Umgebung des Wohngebäudes (Bitte erläutern Sie die geplanten Maßnahmen)
<input type="checkbox"/>	Sonstiges (Bitte erläutern Sie die geplanten Maßnahmen)

6. Förderhöhe

Zuwendungsfähige Gesamtausgaben
(ggfs. abzüglich Zuwendungen Dritter, z. B. der KfW) _____ €

davon energetische Maßnahmen _____ €

Landesdarlehen (bis zu 75 % der Gesamtausgaben,
maximal Neubauförderung) _____ €

zzgl. Finanzierungszuschuss (30% des Landesdarlehens) _____ €

7. Maßnahmenbeginn

Maßnahme soll begonnen werden im (Monat/Jahr) _____ / _____

8. Besonderheiten des Vorhabens (optionale Angabe)

Datum, Unterschrift der Bauherrschaft

Datum, Unterschrift Wohnraumförderstelle